Injecció econòmica per tirar endavant una promoció pública d'habitatge a Can Mates



La promoció de 60 habitatges de protecció oficial al carrer de Jeroni de Pujades amb avinguda del Puig de Rimila, darrera del CAP Can Mates, continua endavant per ser una realitat l'any que ve. Al ple municipal d'aquest dilluns s'ha donat llum verda perquè l'empresa pública d'habitatge, Promusa, demani un crèdit a llarg termini de quatre milions d'euros a l'Institut Català de l'Habitatge, que permetrà seguir amb els treballs. L'acció ha rebut els vots favorables de tots els grups municipals tret de Cs, que s'han abstingut.

Injecció econòmica per tirar endavant una promoció pública d'habitatge a Can Mates@ajsantcugat @fraduchaltet #SantCugat https://t.co/mEFAWp0EJu pic.twitter.com/ab7Amod0bi— Cugat Mèdia (@cugatmedia) May 19, 2020

Els habitatges es construiran amb una estructura de fusta, dotant-los de la màxima qualificació energètica (A). És un sistema que, de moment, s'ha utilitzat en pocs edificis a l'Estat espanyol i que s'ha d'anar implantant en els propers anys. De fet, aquestes innovacions estructurals també han permès reduir el termini d'obres, que està previst que acabin l'any vinent. El mètode de construcció també és més sostenible i eficient i produeix menys residus.

La promoció, que forma part del Pla d'Acció de Promusa que preveu construir més de 1.000 pisos de lloguer protegit fins al 2030, es farà en dos edificis que comptaran amb plaques fotovoltaiques per generar electricitat, sistema de reciclatge d'aigües grises i altres elements de bioclimatisme, a més de màquines aerotèrmiques per a la calefacció i l'aigua calenta. La inversió és de 5,4 milions d'euros i el projecte està ara en fase de licitació.

Els 60 habitatges seran de dues i tres habitacions i tindran al voltant dels 60 i 70 metres quadrats. També hi haurà una planta soterrada amb 60 aparcaments i 60 trasters.

Imatge del projecte / Foto: Ajuntament

Noticia disponible a https://www.cugat.cat/noticies/politica/149103.html

Copyright 2024 Cugat.cat